



Provincia di Alessandria - Casa Cantoniera sita lungo la ex SS 35  
"dei Giovi" al km 62+020 in Loc. Castellar Ponzano - Comune di Tortona

Il fabbricato in argomento consta di n° 2 abitazioni, di cui la prima, al piano terra, è utilizzata semplicemente come deposito di piccoli attrezzi stradali; la seconda, al piano primo e con il sottotetto di pertinenza, è completamente vuota e inutilizzata

La struttura in muratura risale agli anni 40 ed è in discreto stato di conservazione

La forma dell'edificio è rettangolare e prospetta, ad Ovest, sul succitato asse stradale, ad Est verso un cortile di pertinenza, su cui insiste anche un edificio adibito a box e magazzino, a Nord verso aree coltivate ed a Sud sul cortile di una adiacente villetta residenziale

Gli ingressi alle due abitazioni facenti parte del fabbricato sono separati



PROSPETTO PRINCIPALE (ovest)



ABITAZIONI - RETRO (est)



MAGAZZINO - Retro (est)



MAGAZZINO - Prospetto principale (ovest)

Valore a Base d'Asta: Euro 156.400,00